

Создано: 05.07.2024 в 13:44

Обновлено: 30.09.2025 в 13:47

**Евгений Кортун, Владис Сыктывкар**

**79125621260**

**Республика Коми, Сыктывкар, улица  
Морозова, 202**

**30 250 ₺**

Республика Коми, Сыктывкар, улица Морозова, 202

Улица

[улица Морозова](#)



## Офис

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

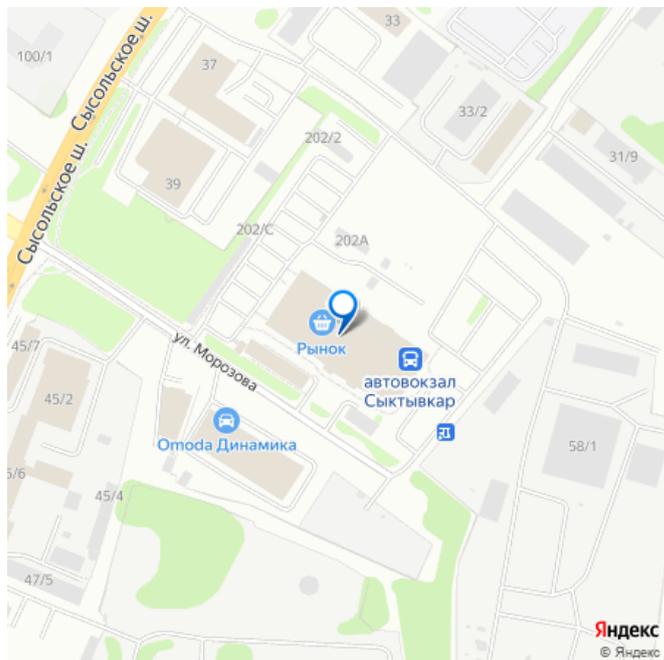
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 1167962. Сдается торговое помещение в здании Центрального рынка (Автовокзал) Торговый центр расположен в активно развивающемся районе: рядом ЖК Бьярма и Русская Роща. Высокий автомобильный трафик за счет пересечения транспортных потоков из разных районов города, наличие автовокзала в здании, а также конечной остановки общественного городского транспорта делает данную локацию привлекательной для ведения торговой деятельности. Помещение расположено в торговой галерее на 2-м этаже здания. Общая площадь 55 кв.м.

для заметок



Высокие потолки: высота до подвешного потолка 3м., до основания потолка 4,5 м.  
Низкие коммунальные платежи (за счет собственной газовой котельной) Центральная канализация, электричество (напряжение сети 220В/380В) Система охранно-пожарной сигнализации Камеры видеонаблюдения Грузовой лифт Большая парковочная зона Якорные арендаторы: DNS, FIX Price, Лидер Юридически чистый вариант. Один собственник. Звоните, пишите! Отвечу на ваши вопросы и организую показ в удобное для Вас время.



