

🕒 Создано: 25.07.2024 в 10:48

Обновлено: 11.10.2025 в 00:49

**Республика Коми, Усинск, Заводская
улица, 4/8**

2 700 000 ₽

Республика Коми, Усинск, Заводская улица, 4/8

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

9000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

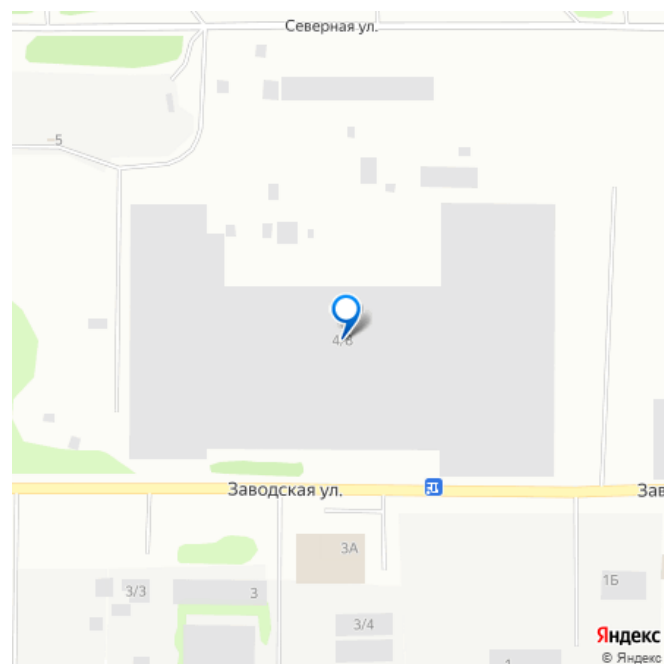
ID 25018 Более 400 производственных объектов в базе компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Сдается в аренду производственный комплекс общей площадью до 9000 м2, расположенные на земельном участке 3,3 га в г. Усинск, Республика Коми. Характеристики: Общая площадь: 9000 м2 Производственные помещения: 8200 м2 Офисные помещения: 800 м2 Земельный участок: 3,3 га Высота потолков: 13 м Крановое оборудование: 16 т Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: есть Электричество: 300 кВт Газ: есть Аренда

<https://komi.move.ru/objects/9259035462>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79814007942

для заметок

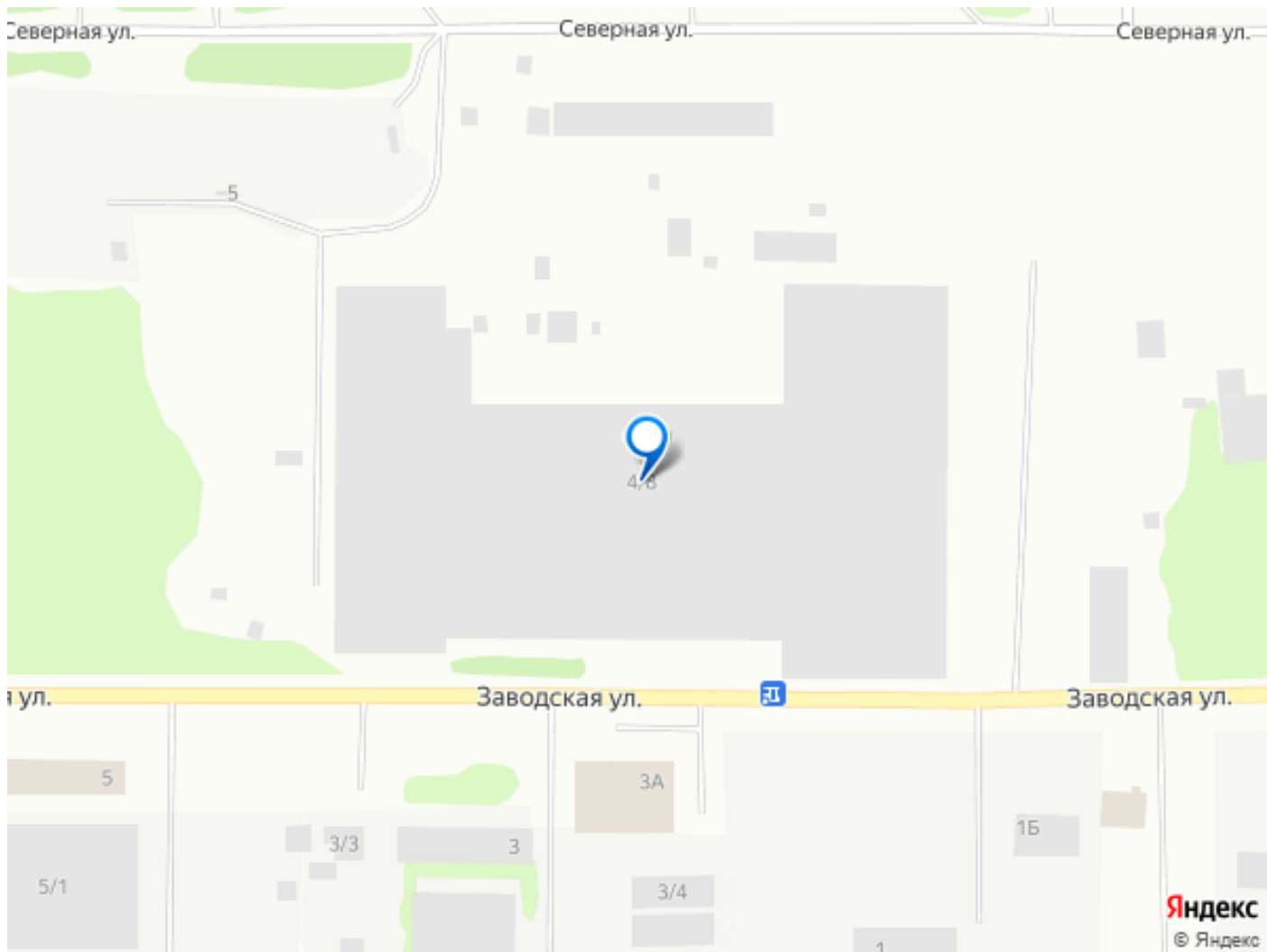


возможна от 1000 м2. Описание:

Производственный комплекс представляет собой производственный цех общей площадью 9000 м2 на земельном участке 3,3 ГА. Бывший литейный завод. Цех состоит из 2 пролетов размерами 170х24 м. Высота потолков 13 м. В каждом пролете установлены 4 мостовых крана грузоподъемностью 16 тонн. Бетонные полы. Административно бытовой блок на втором этаже цеха(антресоль) площадью 800 м2. Цех оборудован въездными воротами под еврофуру. Коммуникации: Теплоснабжение за счет собственной газовой котельной. Электричество 300 кВт(есть возможность увеличения). Водоснабжение и канализация-центральные. На территории ГРП. Земельный участок 3,3 ГА. Частично огорожен забором. Есть площадки для хранения готовой продукции. На территорию заходит ж/д тупик. Цена аренды указана без НДС. Сдается от юридического лица(УСН). Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Денис Филиппов.







Move.ru - вся недвижимость России