

Создано: 03.07.2025 в 10:30

Обновлено: 17.10.2025 в 12:33

Республика Коми, Сыктывкар,

Первомайская улица, 38

67 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Первомайская улица, 38

Улица

[улица Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

134 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в цокольном этаже популярного супермаркета «Пятёрочка»! Это идеальное решение для вашего бизнеса, ведь в магазине планируется масштабная реконструкция, что создаст дополнительный поток клиентов. Помещение будет оборудовано отдельным входом, а также собственным санузлом и мокрой точкой, что обеспечит максимальный комфорт для вас и ваших клиентов. Вы получите свободные электрические мощности до 50 кВт, что делает это пространство универсальным и подходящим для любого вида деятельности. Здесь можно

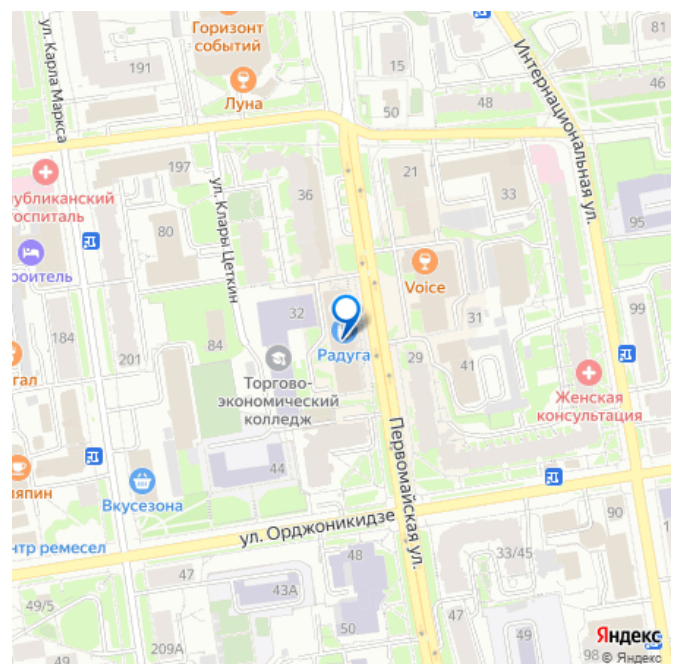
<https://komi.move.ru/objects/9282283612>

Андрей Васильевич Горшенев, Этажи

Сыктывкар

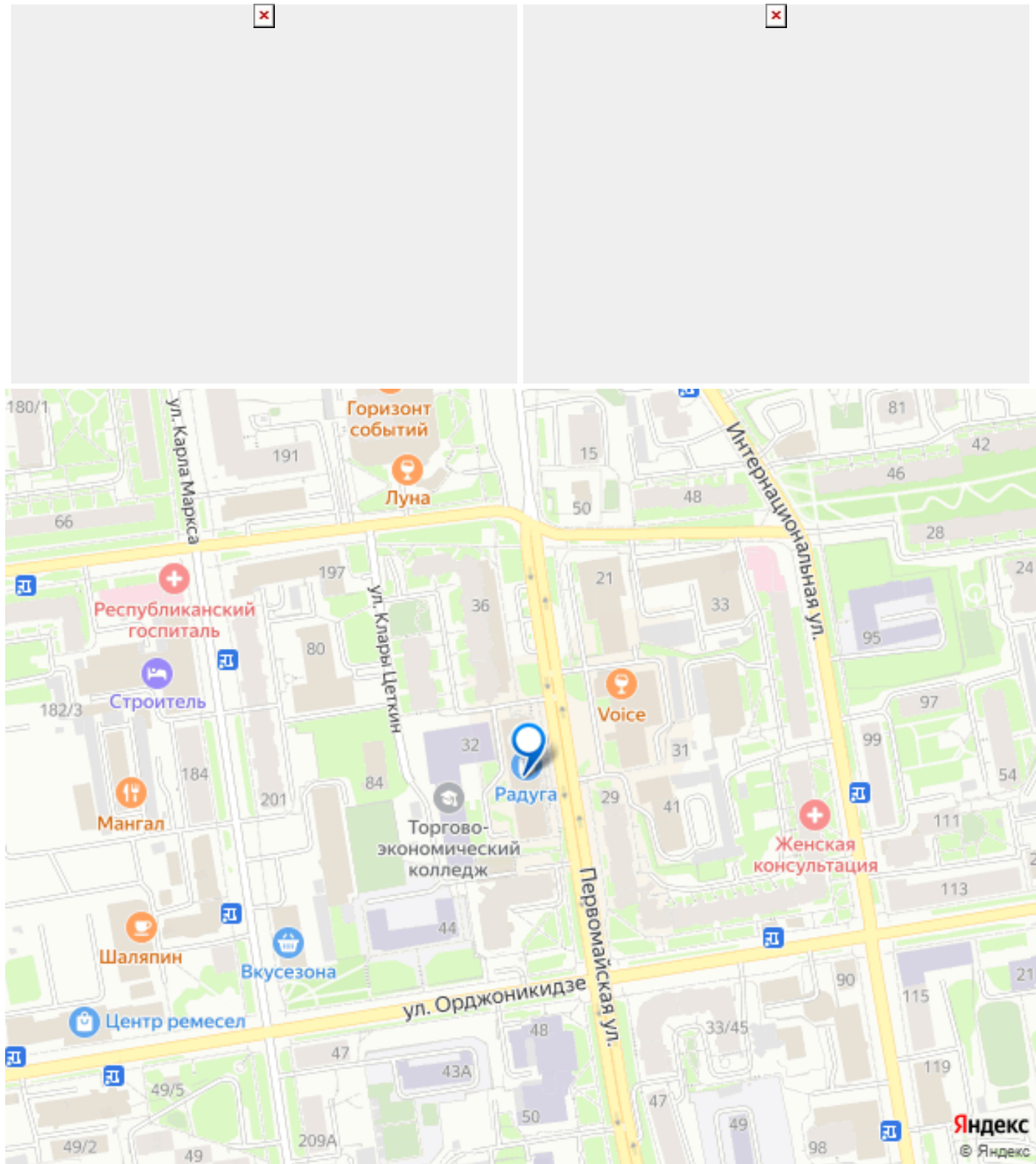
79125608482

для заметок



открыть парикмахерскую, игровой центр, студию для занятий с детьми, магазин одежды, аптеку, химчистку, магазин игрушек, точку продажи сухофруктов и восточных сладостей, рыбный магазин или даже заведение общественного питания с возможностью установки вытяжки в соответствии с нормами СанПин. Помещение расположено в отличном районе с развитой инфраструктурой, что гарантирует высокий трафик посетителей. В непосредственной близости находятся торговый центр «Радуга», медицинский центр «Инвитро» и множество других магазинов, что создаёт идеальные условия для привлечения клиентов. Цена всего 500 рублей за квадратный метр с НДС — это отличное предложение для такого перспективного места! Комиссия агентству составляет 60% и оплачивается единовременно. Не упустите возможность развить свой бизнес в этом выгодном месте! Звоните прямо сейчас, показы проводятся с 10 до 17 часов в будние дни. Мы с радостью договоримся о просмотре и ответим на все ваши вопросы! Код пользователя: 165614 Номер в базе: 3571557





Move.ru - вся недвижимость России