

🕒 Создано: 22.10.2024 в 21:50

Обновлено: 21.10.2025 в 23:27

<https://komi.move.ru/objects/9265008586>

Александр Данилов, Владис

Сыктывкар

79125621260

Республика Коми, Сыктывкар,

Станционная улица, 36

177 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Станционная улица, 36

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

253 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

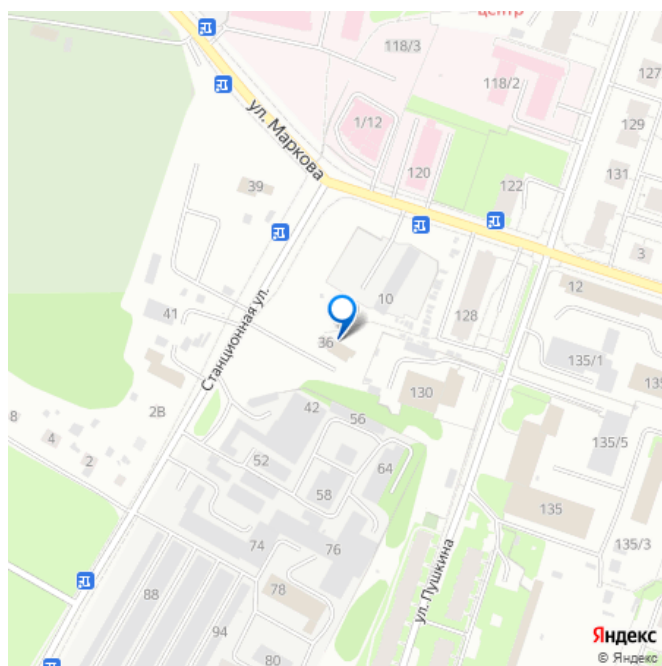
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1262056. Аренда 1-го этажа отдельно стоящего здания с собственными газовой котельной и подстанцией - 253 кв.м. с отдельным входом. В 5 минутах от центра города. Высокий автомобильный трафик. Удобный выезд во все направления города. Конструктив здания - металлоконструкция, сэндвич-панели. Перекрытия между первым и вторым этажами железобетонные, слышимость отсутствует. Высота потолков 4,2 метра. Две зоны боксов (площадью 79 и 75 кв.м.), каждая - с 2 воротами 3х3 метра и входная группа в зону рецепции площадью 41 кв.м. Так же имеются 2 санузла, душевая, складские/подсобные помещения, офис. Подходит под автосервис, стоянку, производство, торговлю, склад и пр.

для заметок



Возможность сделать любой дизайн под
потребность вашего бизнеса. Место под
рекламную вывеску на фасаде. Помещение
оборудовано всеми коммуникациями. Режим
работы любой удобный для вашего бизнеса.
Перед зданием расположена вместительная
парковка. Бетонированный заезд с улицы
Станционная с водоотведением. Ищем
арендатора на долгосрочную аренду.
Подробности по телефону. Звоните в любое
время!



