

Создано: 11.03.2025 в 13:52

Обновлено: 21.10.2025 в 16:03

<https://komi.move.ru/objects/9274331171>

Ксения Фролова, Владис Сыктывкар

79121403915

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Карла Маркса, 231**

40 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 231

Улица

[улица Карла Маркса](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

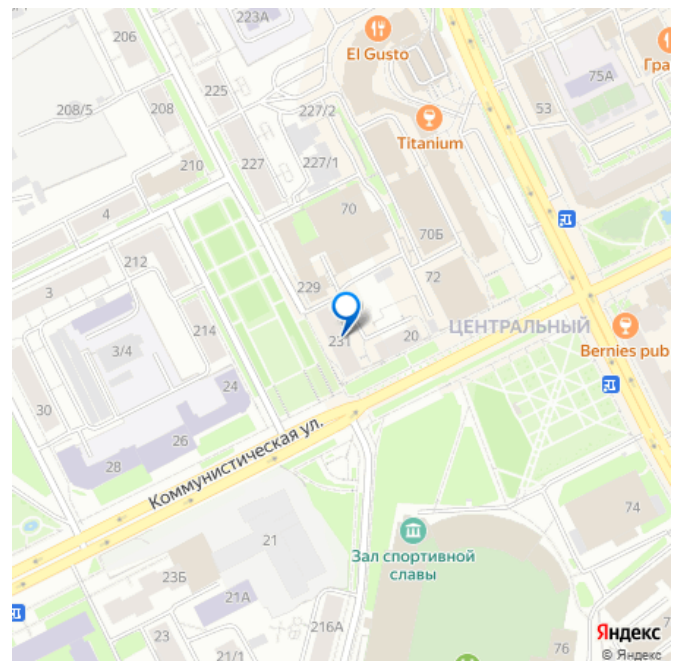
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1504035. Сдается нежилое помещение в центре города возле Вечного огня. Активный пешеходный и автомобильный трафик в данной локации обеспечивает постоянный поток клиентов для любого бизнеса. Площадь помещения 30 кв.м. Отдельный вход с круглосуточным доступом со стороны Коммунистической улицы. На данный момент помещение оборудовано под кофейню. Выполнен дизайнерский ремонт. В приоритете арендатор, который продолжит действующий бизнес. Отличная возможность реализовать весь потенциал локации без затрат на

для заметок



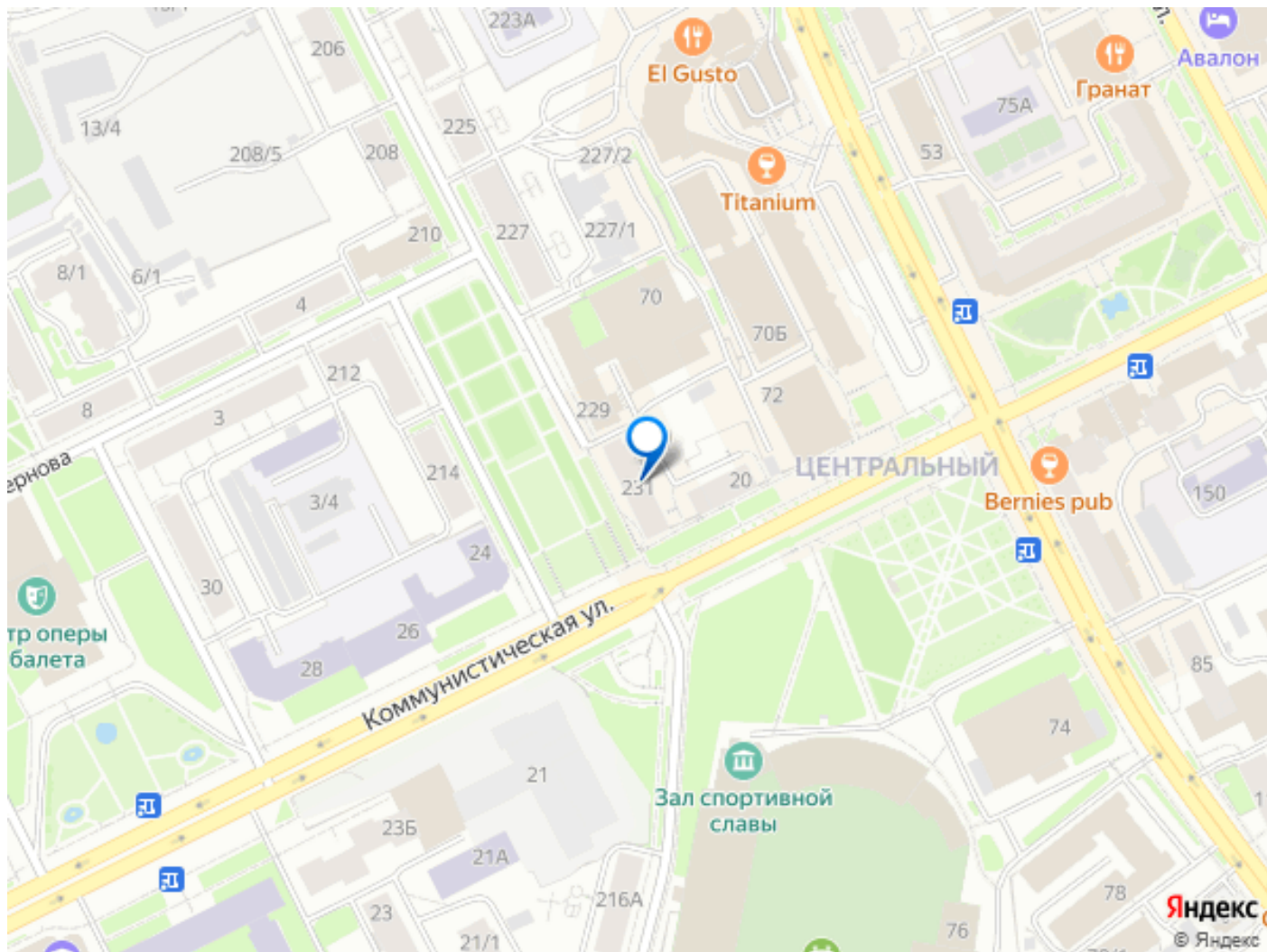
ремонт и поиск мебели и оборудования.

Арендная плата 40 000 руб. Отдельно
оплачивается электроэнергия (по счетчикам)

Ищем арендатора на долгосрочную аренду.

Подробности по телефону. Звоните в любое
время!





Move.ru - вся недвижимость России