

Создано: 03.07.2025 в 11:13

Обновлено: 19.10.2025 в 13:32

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Куратова, 72**

660 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Куратова, 72

Улица

[улица Куратова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

597.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

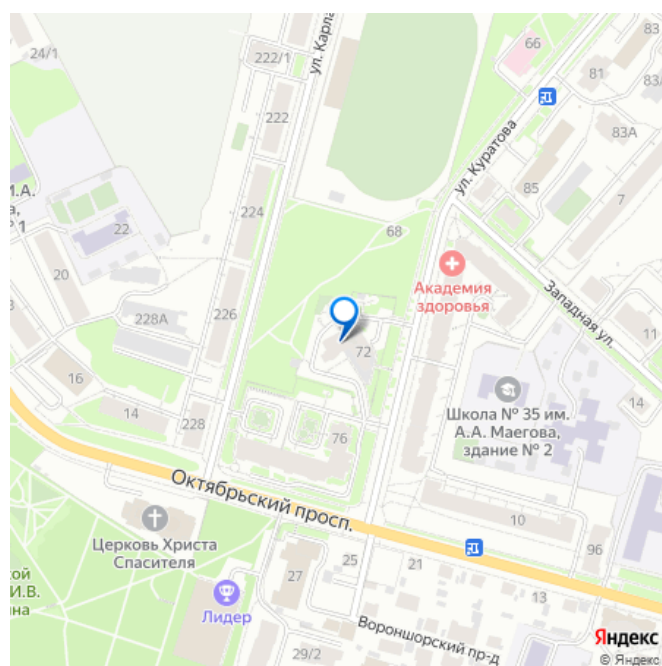
Предлагаем в долгосрочную аренду нежилые помещения, расположенные в многоквартирном жилом доме премиум-класса «Олимп» по улице Куратова, дом 72. Генподрядная организация была представлена черногорскими и сербскими строителями, имеющими большой опыт профессиональной работы по возведению монолитных домов. Дом расположен в центре города Сыктывкара. В шаговой доступности находятся государственные, общественные, общеобразовательные, спортивные и культурные учреждения города. Нежилые помещения расположены в цокольном и на

<https://komi.move.ru/objects/9282283618>

**Андрей Васильевич Горшенев, Этажи
Сыктывкар**

79125608482

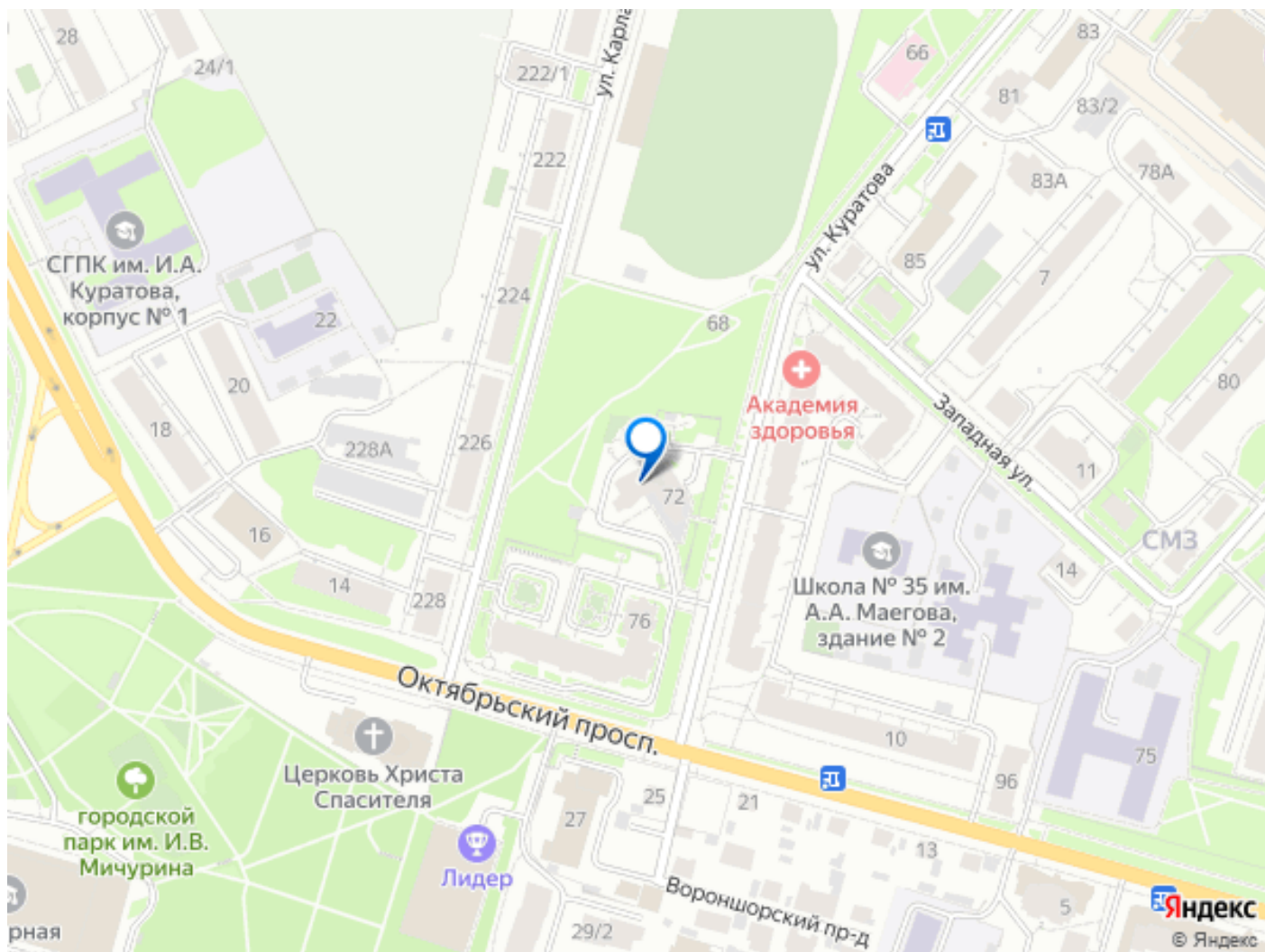
для заметок



первом этажах жилого дома. Цокольный этаж соответствует первым этажам близлежащих зданий. Каждое помещение имеет отдельный вход с улицы. В аренду предлагаются следующие помещения: Помещение 1 (цокольный этаж) - площадь 197,3 кв.м. Помещение 3 (первый этаж) - площадь 153,2 кв.м. Помещение 5 (первый этаж) - площадь 247,1 кв.м. Общая площадь предлагаемых к аренде помещений - 597,6 кв.м. Имеется возможность объединения помещений. Помещения имеют свободную планировку. Окна в помещениях выходят на две стороны. В помещениях отсутствует отделка, не нужно нести дополнительные затраты на снос стен. Помещения полностью автономны, оборудованы системой отопления с индивидуальным теплосчетчиком, вентиляцией, электроснабжением с индивидуальным электросчетчиком, водоснабжением и водоотведением. Территория жилого дома ограждена забором. Имеется два въезда-выезда с территории, регулируются шлагбаумом. Предусмотрены стояночные места для автотранспорта. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Для сотрудников компании-арендатора предлагаются жилые помещения, расположенные в Код пользователя: 165614
Номер в базе: 3504000







Move.ru - вся недвижимость России