

Создано: 08.09.2025 в 16:04

Обновлено: 09.10.2025 в 02:36

<https://komi.move.ru/objects/9284798682>

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

Республика Коми, Сыктывкар,

Первомайская улица, 62

52 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Первомайская улица, 62

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

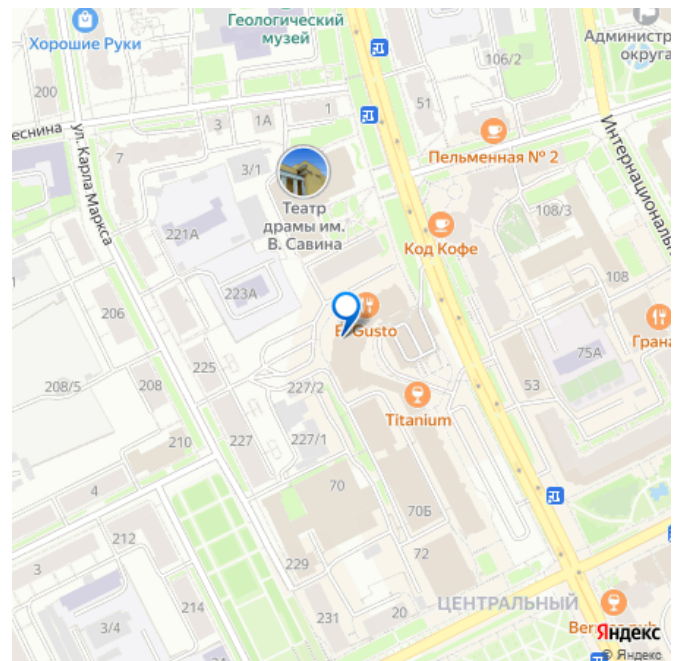
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 116178142 В бизнес центре «Торговый двор», в долгосрочную аренду предлагается офисное помещение, площадью 70.4 кв.м. Офис зонирован прихожая с возможностью установки ресепшена, помещение как кабинет руководителя и общее рабочее пространство, с окнами. Свой санузел с раковиной. Полностью достойный ремонт в светлых тонах, отличное освещение- большое количество светодиодных потолочных светильников прекрасно освещают рабочие места, наличие доступа к водоснабжению непосредственно в помещении. Вход с общего коридора рядом с лифтами



четвертого этажа. Можно добрать площадь за счёт дополнительного помещения, расположенного смежно - 16 кв.м. По соседству располагаются офисные и торговые помещения других арендаторов. Арендатор получает будет иметь удобство при парковке а/м сотрудников (две стоянки), располагающиеся в здании кафе с бизнес-ланчем и др. Помещение сдаёт ИП. Аренда + дополнительно коммунальные платежи (около 250р/кв.м.), выставляемые ТЦ .
Просмотр в рабочее время.

