

Создано: 05.03.2025 в 12:17

Обновлено: 03.07.2025 в 11:05

<https://komi.move.ru/objects/9273992532>

Собственник

79125619260

Республика Коми, Сыктывкар,

Первомайская улица, 9

55 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Первомайская улица, 9

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72 м²

Детали объекта

Тип сделки

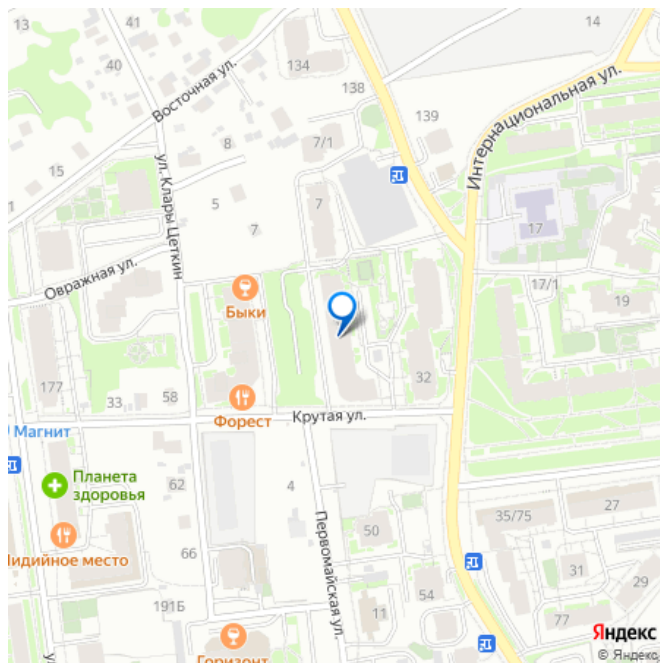
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

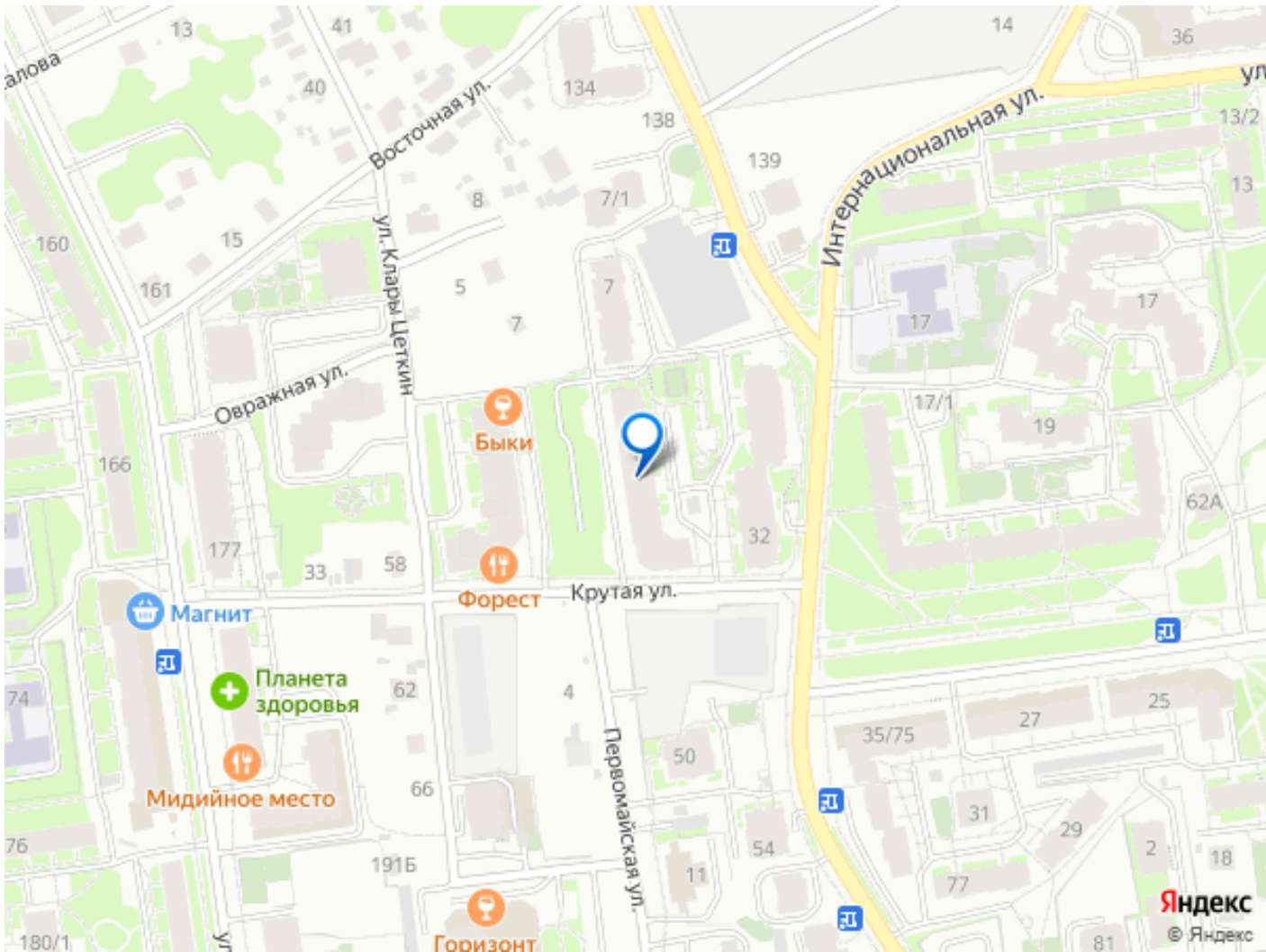
Офисные помещения на 1 этаже жилого дома! Отдельных вход (есть запасной выход со двора). Установлено кондиционирование, система сигнализации, роль-ставни на окнах. Есть санузел. При необходимости возможен демонтаж гипсокартонных стен и установка дополнительных мокрых точек. Возможные профили для размещения: салон красоты, бизнес-офис, агентство недвижимости, финансовые услуги, коворкинг, образовательная деятельность (на втором этаже здания расположена языковая школа Бендфорд). Сделан качественный, косметический ремонт. Можно использовать



как 2 отдельных помещения с отдельными входами (центральный и со двора).

Эксплуатационные расходы входят в стоимость аренды. Отдельно оплачивается вода, тепло, электричество (по счетчикам).





Move.ru - вся недвижимость России