

Создано: 24.09.2025 в 15:38

Обновлено: 23.10.2025 в 05:14

<https://komi.move.ru/objects/9285211844>

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

Республика Коми, Сыктывкар,

Лесопарковая улица, 36/1

180 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Лесопарковая улица, 36/1

Улица

[улица Лесопарковая](#)



Склад

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

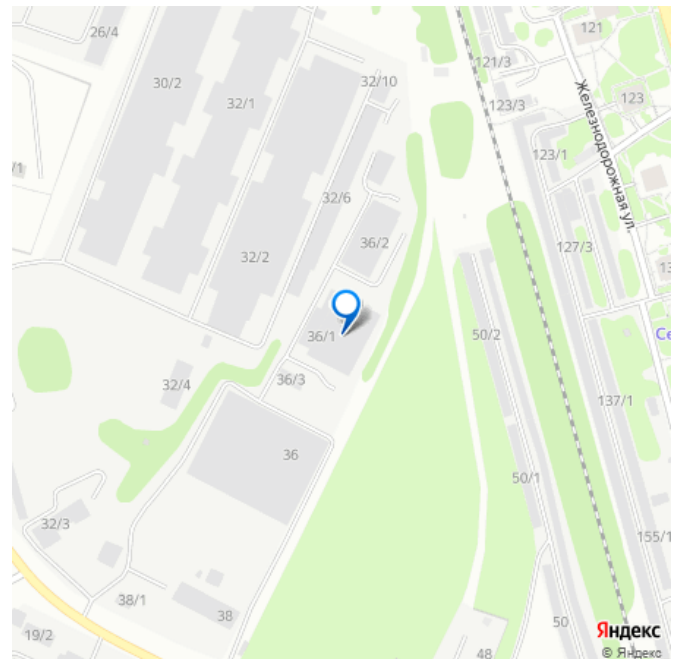
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 117697821 В промзоне на ул.Лесопарковая 36/1, напротив Матреко предлагается в долгосрочную аренду комплекс складских помещений, общей площадью более 1000 кв.м. Ул. Лесопарковая, это удобная активная дорожная артерия на краю города с возможностью прямого выезда на кировское, ухтинское и усть-куломское направления. Склады расположены в кирпичном капитальном здании советского периода. Склады предоставляются как холодные, где даже зимой минус не бывает, так и с возможностью обогрева склада за счет теплового оборудования. Всего шесть

для заметок



складов с антрессольными этажами, каждый склад от 200 до 300 кв.м. С уличной стороны наличие металлич.рампы, имеется место для маневрирования фуры. Кроме того, здание имеет офисные помещения на двух этажах с наличием некоторой мебели, кондиционеров. Офисные помещения теплые, светлые, с окнами. Склады сдаются все вместе, так и по отдельности. Арендная плата договорная, вместе с коммунальными платежами, в зависимости от площади, необходимой температуры. Стоимость кв.м. при аренде холодного помещения 180руб.; При аренде теплого склада стоимость кв.м. составит 350р.



