

Создано: 10.09.2025 в 16:01

Обновлено: 29.10.2025 в 12:57

<https://komi.move.ru/objects/9284857517>

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

**Республика Коми, Сыктывкар,
Коммунистическая улица, 46/6**

105 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Коммунистическая улица, 46/6

Улица

[улица Коммунистическая](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

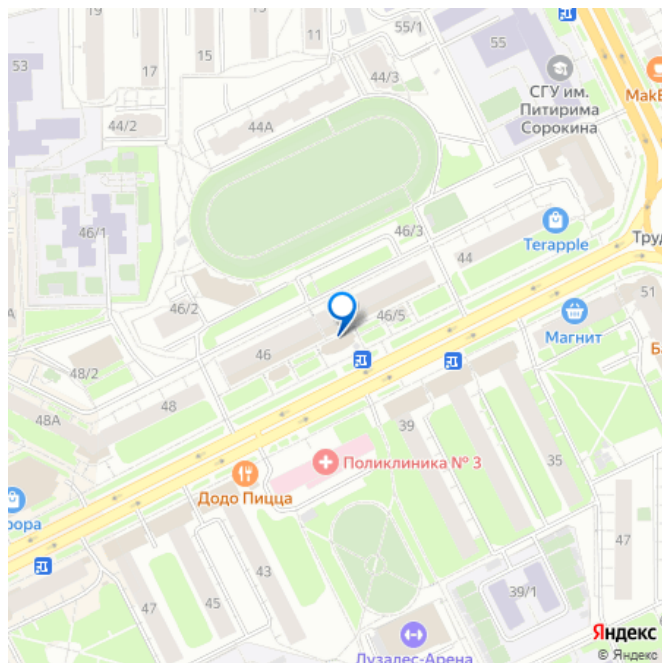
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

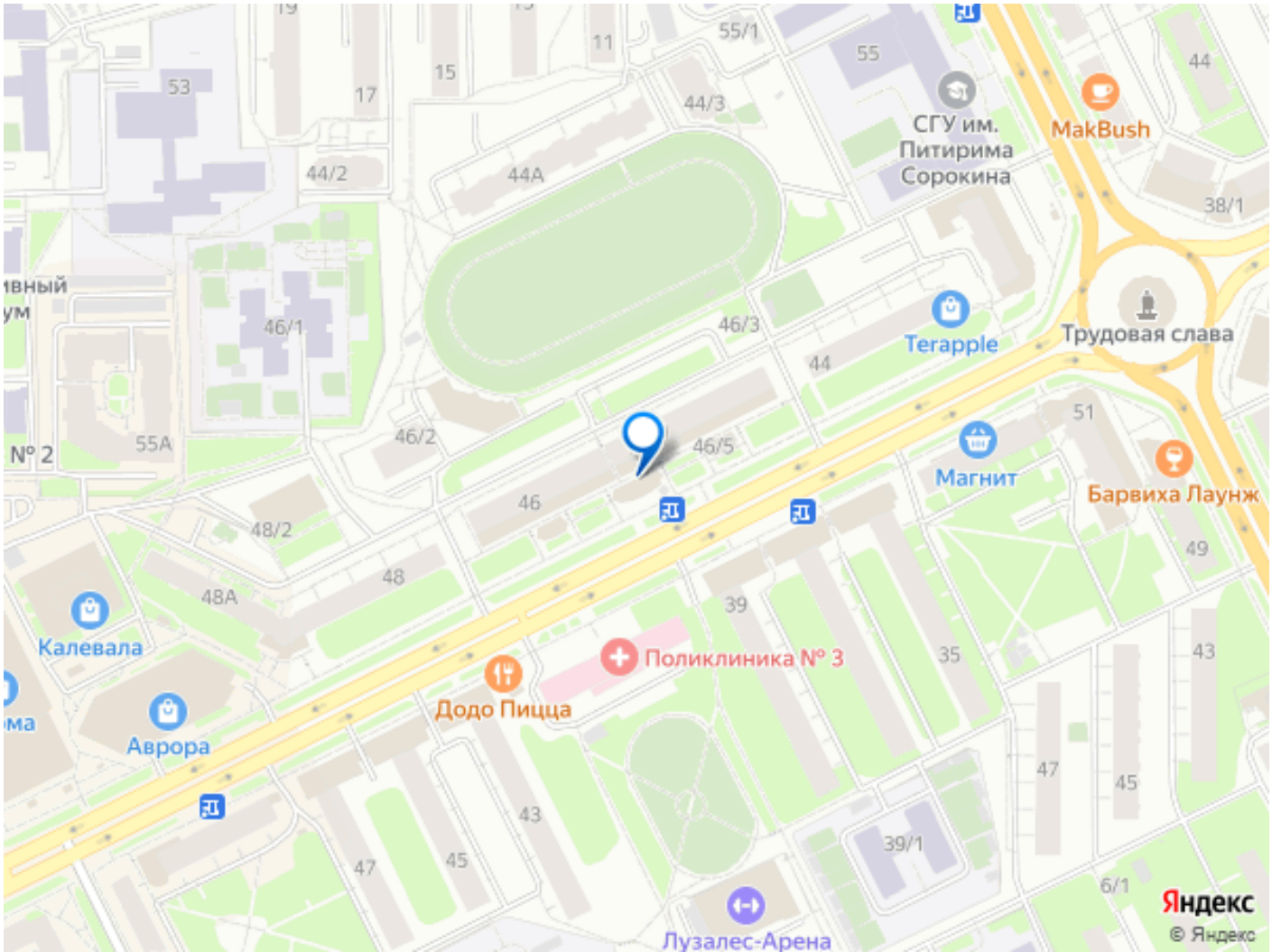
Арт. 65059253 В центре города на улице Коммунистическая, сдаётся в долгосрочную аренду нежилое помещение под торговлю, пекарню, салон и др. вид деятельности. В помещении наличие собственного санузла, отдельный вход с улицы с выходом на тротуар. Выполнен новый ремонт, достаточное освещение современное светодиодами, помещение обеспечено кондиционером, тёплыми полами (водяное от электричества), вода центральная, витринное остекление. Помещение расположено рядом с автобусной остановкой. Высокий трафик пешеходов и

для заметок



автотранспорта. Аренда 3 т.р./ кв.м.
Коммунальные платежи по счетчикам
плюсом. Комиссия агентства 60%





Move.ru - вся недвижимость России