

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Морозова, 51/1**

310 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Морозова, 51/1

Улица

[улица Морозова](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

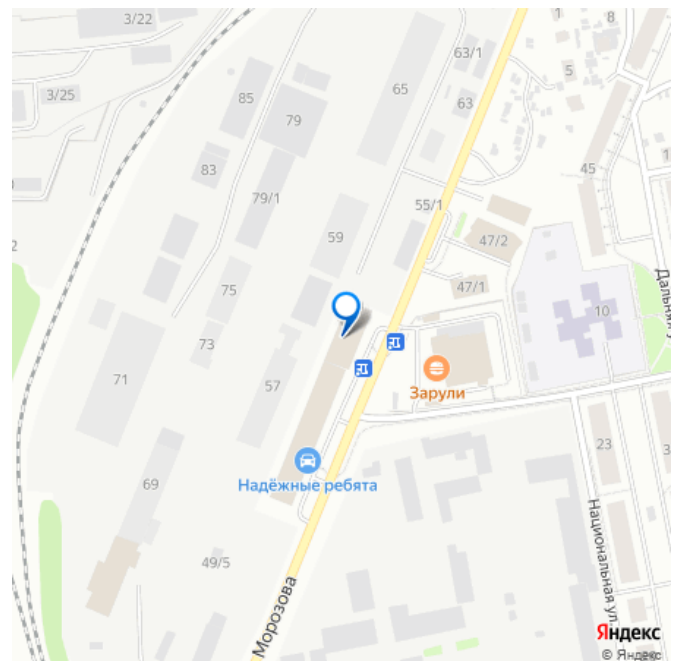
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 54980910 На ул.Морозова в районе ТЦ «Оптим» в долгосрочную аренду сдаётся нежилое помещение в торговом здании, общей площадью 350 кв.м. Расположено в выгодном хорошем месте, с высоким трафиком пешеходов и автотранспорта. Много магазинов в ряду привлекает жителей и гостей города. Имеется большая асфальтированная стоянка. Здание торгового центра используется в основном под строительный ассортимент товаров, для дома, дачи. Вход общий со стороны проезжей части, место под загрузку товара. Ремонт хороший. пол в керамической плитке.



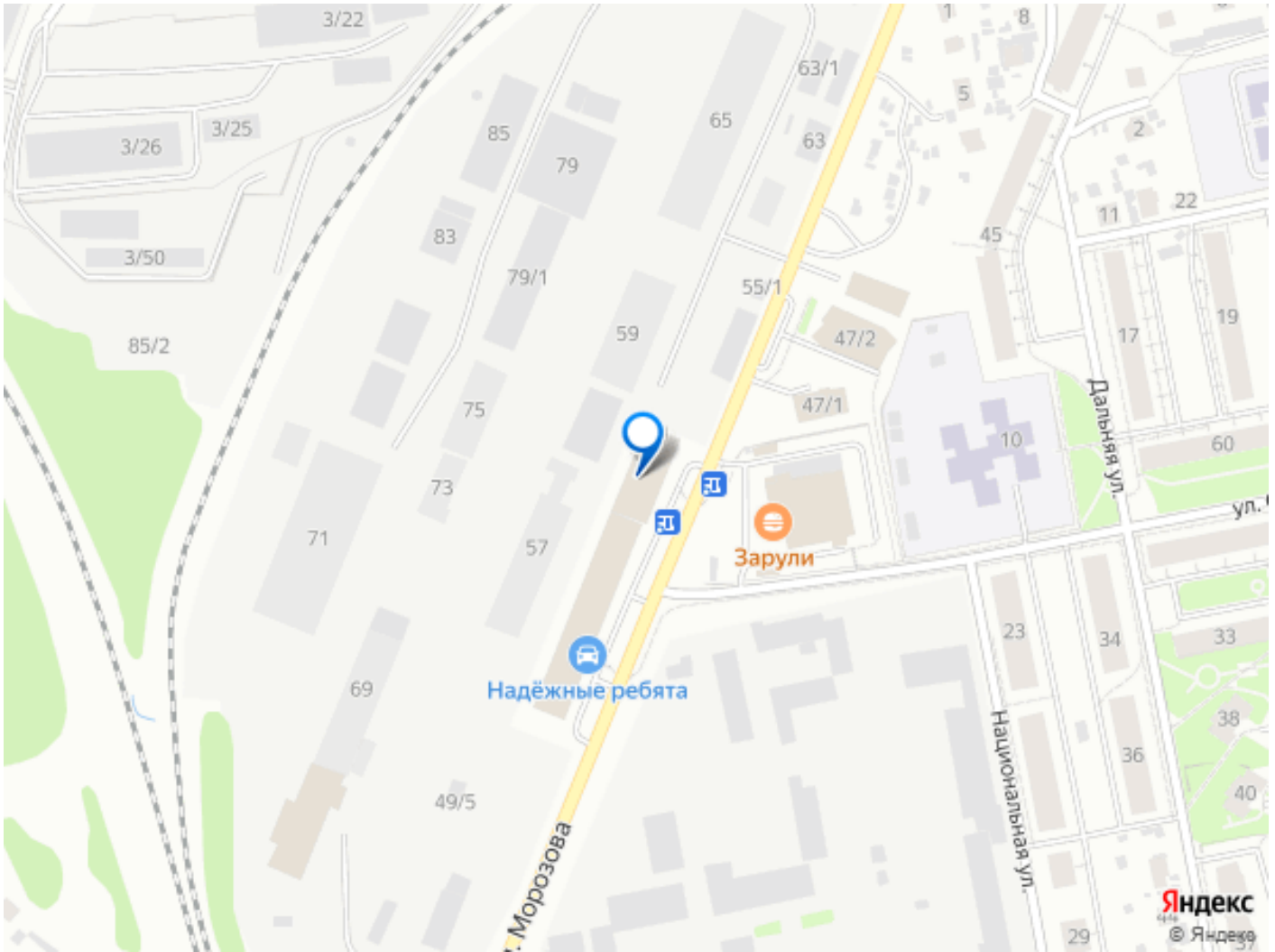
Светлое и просторное за счёт больших окон.

Присутствуют все центральные коммуникации, в т.ч своя газовая котельная.

Сдаётся здание полностью так и частями (варианты рассматриваются). Аренда

700р/кв.м. (первый год 600р/кв.м.) + КУ





Move.ru - вся недвижимость России