

Создано: 15.08.2025 в 16:15

Обновлено: 19.10.2025 в 16:55

<https://komi.move.ru/objects/9284167219>

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Мира, 11/1**

50 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Мира, 11/1

Улица

[улица Мира](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

78.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

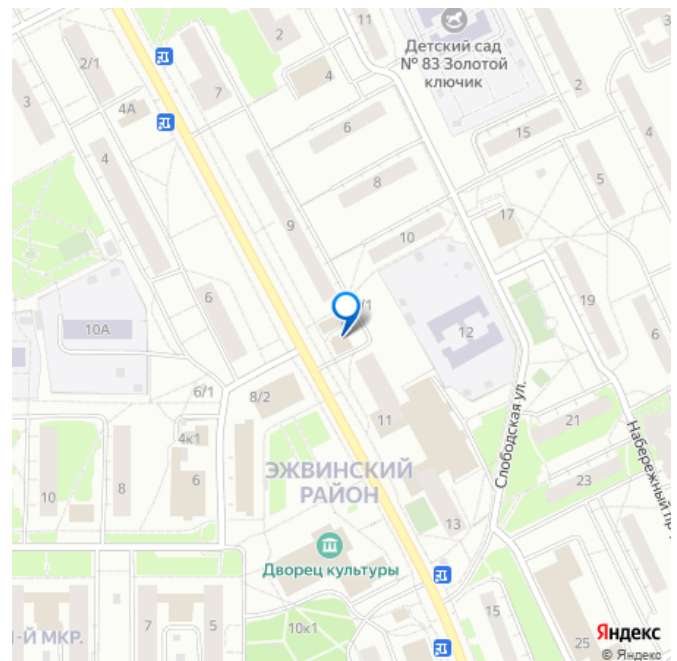
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 113775328 В самом сердце кипящей жизнью улицы Мира, в районе ДК «Бумажников», где пешеходные потоки неустанно сменяют друг друга, словно бурные реки, а автомобильный трафик не стихает ни на минуту, вас ждет уникальная возможность! Предлагается в долгосрочную аренду помещение в цокольном этаже крепкого кирпичного здания. Общая площадь в 78.4 квадратных метра помнит ароматы и вкусы былой точки общепита с вольным розливом. Здесь нет никаких преград для реализации алкогольных напитков дайте волю своим самым смелым гастрономическим



фантазиям! Вас встретит отдельный вход, открывающий портал в ваше будущее царство бизнеса. В здании налажено газовое отопление, гарантирующее комфорт в любое время года. Помещение с обычным ремонтом ждет вашего творческого прикосновения. Мокрые точки и остатки общепитовского оборудования словно чистый холст, на котором вы напишете свою историю успеха. Аренда включает в себя лишь плату за помещение и электроэнергию. Это идеальное место для бара, уютной «разливайки», торговой точки, салона красоты или чего-то совершенно нового, чего еще не видел этот город! Возможны арендные каникулы время, чтобы вдохнуть новую жизнь в это пространство, преобразив его по своему вкусу. Комиссия агентства 60%.



