

Создано: 03.07.2025 в 11:08

Обновлено: 24.10.2025 в 19:12

<https://komi.move.ru/objects/9282340257>

Анастасия Михайловна Конакова,

Этажи Сыктывкар

79125616477

Республика Коми, Сыктывкар, улица

Урожайная, 17А

49 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Урожайная, 17А

Улица

[улица Урожайная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

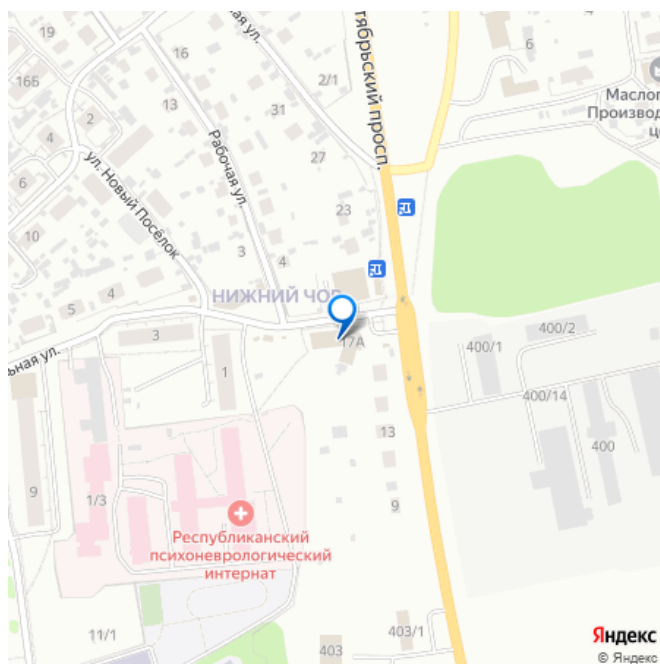
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

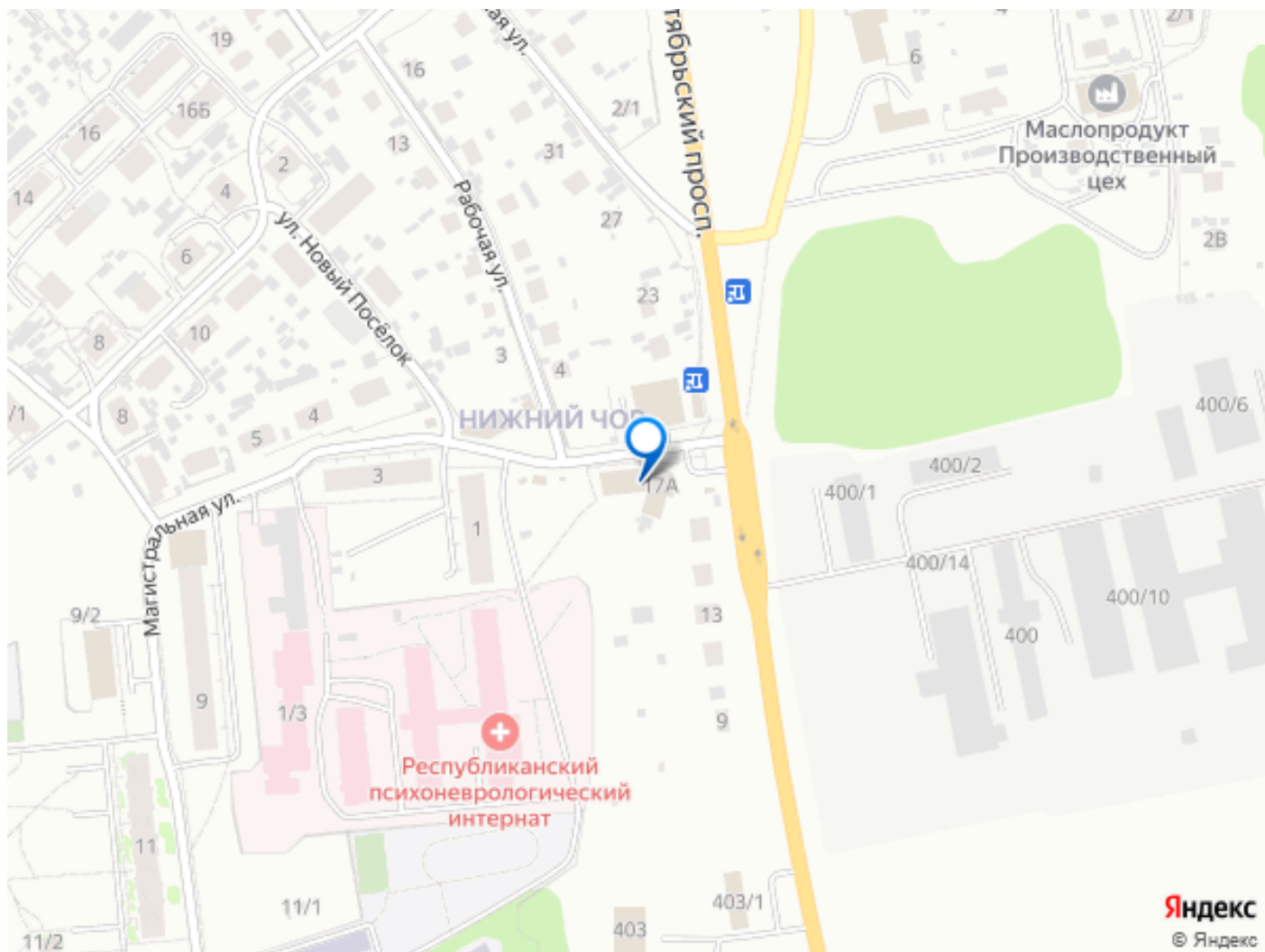
Сдается коммерческое помещение площадью 90 м², расположенное на первом этаже коммерческого центра в Нижнем Чове по улице Урожайная. Стоимость аренды 60 000 рублей плюс индивидуальные счетчики воды и электроэнергии. Прекрасно подойдет под магазин. Свежий ремонт. Данный объект расположен вдоль отвода полосы федеральной трассы Сыктывкар Ухта (Октябрьский проспект). Чем выгодно наше предложение: - население данного района 6000 человек, большая часть которых ежедневно мигрирует через данный объект; - близость остановочного комплекса - 50 м.; -

для заметок



можно получить большее количество
потенциальных клиентов проезжающих
транзитным потоком по трассе; - удобные
подъездные пути к зданию; - наличие
асфальтированной и освещенной
автостоянки на 50 парковочных мест; - есть
возможность разместить большую рекламную
вывеску. Аренда предлагается по выгодной
цене для такой привлекательной локации.
Звоните для обсуждения всех деталей. Код
пользователя: 132852 Номер в базе: 8911526





Move.ru - вся недвижимость России